

**VERZUOLO** Sette gli appartamenti riservati a famiglie di anziani

# Inaugurati i nuovi minialloggi

Sono costati 950 mila euro, 230 mila a carico del Comune

**VERZUOLO** - Sono stati inaugurati nella mattinata di martedì i sette alloggi per anziani di edilizia sovvenzionata pubblica realizzati dal Comune con il contributo della Regione Piemonte e gestiti dall'ATC (Agenzia Territoriale per la Casa).

All'inaugurazione, oltre all'amministrazione comunale guidata dal sindaco Gianfranco Marengo e dall'assessore all'urbanistica Giulio Testa, anche i funzionari regionali Giuseppina Franzò responsabile del settore edilizia sociale insieme a Mario Mana e Piero Sussetto, l'Architetto Roberto Giorgis direttore dell'ATC e il presidente ATC Marco Buttieri. Un parter di tutto rispetto per inaugurare un complesso in cui già abitano sei famiglie di over sessantacinquenni (il settimo appartamento è ancora in attesa di trovare un affittuario) che hanno accolto nei loro appartamenti gli intervenuti mostrando la bellezza dei locali.

Presenti anche il direttore dei lavori, il geometra Marco Rosso, e la

ditta edile Vada che ha curato la realizzazione dell'opera.

L'intervento di recupero del fabbricato era iniziato nel 2010 quando l'amministrazione comunale aveva deciso di acquistare i sette mini alloggi situati in via al Castello, in fase di ristrutturazione, utilizzando il contributo regionale stanziato in precedenza per il progetto di costruzione dei 12 appartamenti per over 65enni, progetto venuto meno per gli alti costi di realizzazione.

I mini alloggi sono la grande opera prevista e portata a termine dall'amministrazione Marengo e sono costati circa 950 mila euro di cui circa 230 mila euro derivanti dalle casse comunali mentre la restante somma, circa 720 mila, finanziati dalla Regione Piemonte mediante la partecipazione a specifici bandi. «*Vogliamo ringraziare* - ha affermato l'assessore Giulio Testa - *i funzionari regionali per la disponibilità e l'impegno dimostrato nel seguire questo progetto, l'ATC che ha preso in gestione gli appartamenti e tutti gli affit-*

*tuari che, nonostante i ritardi, hanno avuto tanta pazienza». «Quello realizzato - afferma il sindaco Gianfranco Marengo - è un grosso intervento di aiuto agli anziani in quanto gli appartamenti si trovano in un fabbricato adiacente alla Casa di Riposo a cui possono accedere per avere alcuni servizi come la mensa o la lavanderia. Inoltre la vicinanza agli ambulatori Asl a al centro cittadino aumenta il servizio offerto agli anziani».*

ga. pe.



## GESTIONE DELL'ATC

### Chi ne può beneficiare e quanto costa l'affitto

I sette mini alloggi sono gestiti dall'ATC e riservati a persone che hanno oltre 65 anni e un reddito inferiore ai 28.800 euro annui. Sono situati su tre piani: al piano terra vi sono due monolocali di circa 32 metri quadrati, tre trovano posto al primo piano mentre al secondo piano sono stati realizzati due bilocali di circa 50-55 metri quadrati. L'affitto è calmierato e si aggira dai 50 ai 120 euro al mese in base al reddito degli aventi diritto. Per poter accedere ai mini alloggi è necessario partecipare ad un bando indetto dal comune di Verzuolo (presto verrà redatto il terzo per l'affidamento del mini alloggio ancora sfitto) e possedere i

requisiti richiesti. L'affidamento dell'alloggio avviene da parte dell'ATC in base alla graduatoria di merito stilata a livello territoriale (ambito saluzzese). Attualmente dei sei affittuari la metà erano già residenti a Verzuolo mentre l'altra metà sono venuti ad abitare in paese dopo aver avuto l'affidamento dell'appartamento. Gli appartamenti, realizzati con tutti i confort e con ottime rifiniture estetiche (quelli dell'ultimo piano hanno il tetto in legno a vista) a breve verranno dotati anche di un ascensore grazie al contributo di 25 mila euro erogato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo.